

OBRA:	REFORMA DE SALA DE AULA DO 14º BBM - XANXERE		
LOCAL:	Avenida Brasil, 2685, bairro Castelo Branco na cidade de Xanxerê – SC		
ÁREA:	64,55m²	Ref.:02/2026	BDI: 23,53%

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

Item	Descrição	Quant.	Unid.	Valores (R\$)		% do Total	Referência SINAPI	Banco
				Unitário	Total			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	PLACA DE OBRA E ADMINISTRAÇÃO							
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - 3,00 X 1,50m	4,50	M2	145,07	652,81	1,56%	1010	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1.1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	171,76	6.870,40	16,45%	90777	SINAPI
Total do Item 1.1:				7.523,21		18,01%		
1.2	REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO E REALOCAÇÃO							
1.2.1	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	109,80	M2	13,26	1.455,94	3,49%	97638	SINAPI
1.2.2	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	64,55	M2	3,08	198,81	0,48%	97640	SINAPI
1.2.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MÂNUAL COM REAPROVEITAMENTO (ADAPTAÇÃO DE 97644-SINAPI)	5,25	M2	23,85	125,21	0,30%	1026	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
Total do Item 1.2:				1.779,96		4,26%		
1.3	INSTALAÇÃO DE JANELA							
1.3.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	2,28	M2	481,81	1.098,52	2,63%	94570	SINAPI
1.3.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	1,98	M	228,96	453,34	1,09%	101965	SINAPI
1.3.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	0,25	M3	88,33	22,08	0,05%	97622	SINAPI
1.3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	1,80	M2	127,19	228,94	0,55%	103330	SINAPI
1.3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	3,60	M2	12,68	45,64	0,11%	87905	SINAPI

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO								
Item	Descrição	Quant.	Unid.	Valores (R\$)		% do Total	Referência SINAPI	Banco
				Unitário	Total			
1.3.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	3,60	M2	82,35	296,46	0,71%	87775	SINAPI
Total do Item 1.3:					2.144,98	5,13%		
2	ACABAMENTOS							
2.1	FORRO E LUMINÁRIAS							
2.1.1	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	64,55	M2	161,99	10.456,45	25,03%	104757	SINAPI
2.1.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	32,10	M	16,71	536,39	1,28%	96121	SINAPI
2.1.3	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO (ADAPTADO SETOP 071695)	8,00	M2	279,49	2.235,92	5,35%	1027	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
Total do Item 2.1:					13.228,76	31,67%		
2.2	PINTURA							
2.2.1	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	31,97	M2	89,20	2.851,72	6,83%	102494	SINAPI
2.2.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	31,97	M2	6,89	220,27	0,53%	88484	SINAPI
2.2.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	31,97	M2	20,98	670,73	1,61%	88488	SINAPI
2.2.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	65,49	M2	5,41	354,30	0,85%	88485	SINAPI
2.2.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	65,49	M2	17,34	1.135,59	2,72%	88489	SINAPI
Total do Item 2.2:					5.232,61	12,53%		
3	INSTALAÇÕES							
3.1	ELETRODUTOS							
3.1.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	53,00	M	28,25	1.497,25	3,58%	91872	SINAPI
3.1.2	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXACAO	35,00	UN	1,55	54,25	0,13%	393	SINAPI
3.1.3	CONDULETE EM PVC, TIPO "E", SEM TAMPA, DE 3/4"	3,00	UN	9,04	27,12	0,06%	39334	SINAPI
3.1.4	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	3,00	UN	3,40	10,20	0,02%	39352	SINAPI
Total do Item 3.1:					1.588,82	3,80%		
3.2	CABOS							
3.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	159,00	M	6,85	1.089,15	2,61%	91926	SINAPI

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO								
Item	Descrição	Quant.	Unid.	Valores (R\$)		% do Total	Referência SINAPI	Banco
				Unitário	Total			
3.2.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	16,00	M	4,78	76,48	0,18%	91924	SINAPI
Total do Item 3.2:					1.165,63	2,79%		
3.3	DISPOSITIVOS DE TOMADA E INTERRUPTORES							
3.3.1	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	10,00	UN	18,06	180,60	0,43%	12147	SINAPI
3.3.2	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MODULOS)	1,00	UN	16,05	16,05	0,04%	12129	SINAPI
Total do Item 3.3:					196,65	0,47%		
3.4	QUADRO BRANCO							
3.4.1	QUADRO PINCEL NOVO, COMPLETO, DE LAMINADO MELAMÍNICO ALTA PRESSÃO, LOUSA QUADRICULADO, COR BRANCO BRILHANTE, LINHA LOUSAS, PADRÃO F608 BRANCOLINE, ESP. 1MM, INCL. REQUADRO MADEIRA 2.5 X 5.0 CM E PORTA PINCEL, DIM. 3.95 X 1.29 M	1,00	M2	8.911,63	8.911,63	21,33%	1028	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
Total do Item 3.3:					8.911,63	21,33%		

TOTAL	41.772,25	100,00%
-------	-----------	---------

O presente orçamento importa em R\$41.772,25 (Quarenta e um mil, setecentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos).

Xanxerê / SC, 24 de abril de 2026.

Paulo Cesar Dutra Cardoso
Engenheiro Civil CREA 211768-4
Prefeitura Municipal de Xanxerê/SC